

Ispisano: 14.09.2023 10:13:29

Uvid u stanje računa poreznog obveznika (računi po ispostavi)

OIB: 58627462936
MBG/MB: 0000004870573
NAZIV/IME I PREZIME: NEKRETNINE OULET JEDNOSTAVNO DRUŠTVO S OGRANIČENOM
ADRESA: ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE
DIELATNOST: ODRA, Odranska zavrtnica 47
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR: 6810 - Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
HR1024020061100928605 MVR

Iznosi su prikazani u EUR*

Knjigovodstveno praćenje								
1201 - pdv	27.979,08	0,00	27.979,08	26.431,75	1.547,33	27.979,08	1.061,91	29.040,99
1651 - por na dobit	17.309,40	0,00	17.309,40	16.422,19	887,21	17.309,40	387,83	17.697,23
1910 - p.doh.kapital.	18.382,59	0,00	18.382,59	17.440,36	942,23	18.382,59	411,88	18.794,47
2715 - članar.tur.zaj	54,51	0,00	54,51	48,17	6,34	54,51	2,01	56,52
5262 - članarina HGK	218,95	0,00	218,95	195,10	23,85	218,95	8,16	227,11
UKUPNO:	63.944,53	0,00	63.944,53	60.537,57	3.406,96	63.944,53	1.871,79	65.816,32
Kontrolno praćenje								
4251 - tro.prišil.nap	53,08	0,00	53,08	53,08	0,00	53,08	0,00	53,08
UKUPNO:	53,08	0,00	53,08	53,08	0,00	53,08	0,00	53,08
Iznosi su prikazani u HRK								
SVEUKUPNO:	63.997,61	0,00	63.997,61	60.590,65	3.406,96	63.997,61	1.871,79	65.869,40

Ispostava i računi	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadružene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obraćunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
3401 GRAD ZAGREB / 3401 GRAD ZAGREB								
Knjižovodstveno praćenje								
1201 - pdv	210.808,39	0,00	210.808,39	199.150,02	11.658,37	210.808,39	8.000,99	218.809,38
1651 - por na dobit	130.417,68	0,00	130.417,68	123.732,99	6.684,69	130.417,68	2.922,13	133.339,81
1910 - p.doh.kapital.	138.503,62	0,00	138.503,62	131.404,39	7.099,23	138.503,62	3.103,30	141.606,92
2715 - članar.tur.zaj	410,71	0,00	410,71	362,94	47,77	410,71	15,19	425,90
5262 - članarina HGK	1.649,69	0,00	1.649,69	1.469,98	179,71	1.649,69	61,52	1.711,21
UKUPNO:	481.790,09	0,00	481.790,09	456.120,32	25.669,77	481.790,09	14.103,13	495.893,22
Kontrolno praćenje								
4251 - tro.prisil.nap	399,94	0,00	399,94	399,94	0,00	399,94	0,00	399,94
UKUPNO:	399,94	0,00	399,94	399,94	0,00	399,94	0,00	399,94
SVE UKUPNO:								
	482.190,03	0,00	482.190,03	456.520,26	25.669,77	482.190,03	14.103,13	496.293,16

* fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB

Klasa: 418-01/23-01/15622
Ur. broj: 2

ZAGREB, AVENIJA DUBROVNIK 0032, 14. rujna 2023.

PREDMET:

NEKRETNINE OUTLET J.D.O.O., OIB: 58627462936
- upit o imovini
- svrha upita: OVRHA

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta NEKRETNINE OUTLET J.D.O.O., OIB: 58627462936 na dan 14. rujna 2023. nepodmirene obaveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja

Iznose: 26.011,66 EUR

Broj dana neprekidne blokade: 182

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-e, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/7, Ur. broj: 513-07-21-12/11-2 i Protokola Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03.

Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

SLUŽBENA OSOBA

MATE PIŠKOR



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKUJNI ŽANI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 14.09.2023. 09:58

Katastarska općina: 339083, ODRA

Broj ZK uložka: 6779

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2578/6	25	ZAVRTNICA PUT	433	
UKUPNO:				433	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/20 BREŠIĆ ANTON, OIB: 69675462738, ZAGREB, ULICA IVANA PAVLIĆA 6	
2.	Suvlasnički dio: 1/20 BALAŽINEC SILVIJE, OIB: 82868984798, ODRA, ULICA IVANA LACKOVIĆA CROATE 3	
3.	Suvlasnički dio: 18/20 NEKRETNINE OUTLET J.D.O.O., OIB: 58627462936, ODRA, ODRANSKA ZAVRTNICA 47	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/6779 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 11.09.2018.g. pod brojem Z-18124/2018 Prvenstveni red upisa: Z-40439/2008 UKNUŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 07.07.2008. broj Z-40439/08 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 651/08-1 od 26.06.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 5.100.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:	5.100.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/6779 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 11.09.2018.g. pod brojem Z-18124/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 25460 k.o ODRA		NA 1.1
1.			
1.3	Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/6779 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 11.09.2018.g. pod brojem Z-18124/2018 Prvenstveni red upisa: Z-17559/2016 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 13.06.2016, sa dosadašnjeg nositelja založnog prava Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 A, za koristi: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41		NA 1.1
1. Na suvlasnički dio: 2 (1/20)			
1.1	Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-543/2022 Prvenstveni red upisa: Z-32199/2021 UKNUŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-1446/2021-6-05.01.2022. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 104.067,32 kn, sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice duga od 101.089,19 kn od dana 24. studenog 2021., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duže od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troška ovog postupka u iznosu od 2.500,00 kuna, zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duže od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za koristi: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJIA, OIB: 52634238587	104.067,32 KN	
1. Na suvlasnički dio: 2 (1/20)			
1.2	Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-543/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.09.2023.